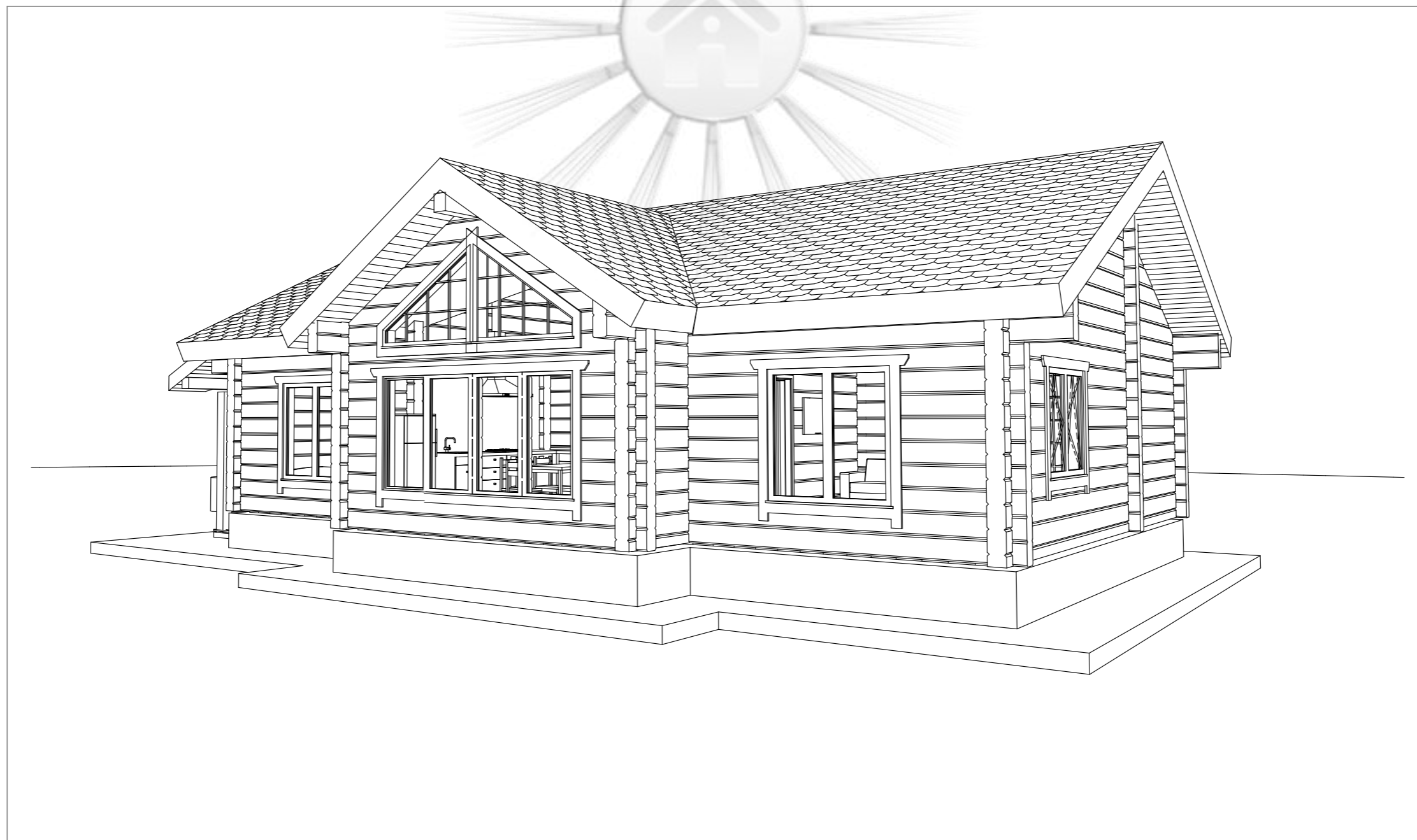


# ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ Московская область



Эскизный проект  
№ Ар-26 от 26.10.2023 г.

Москва-2023

Лист	Наименование	Примечание
	Обложка	
01	Ведомость чертежей	
02	Общие данные	
03	Строение на участке по сторонам света	
04	Схема привязки осей к границам участка	
05	План на отм. ±0.000	
06	Экспликация помещений	
07	План цвет	
08	Планы: Сравнение с дачей	
09	План чердачного перекрытия	
10	План кровли	
11	План окон и дверей	
12	Ведомость окон	
13	Ведомость дверей	
14	Материал стен	
15	План фундамента	
16	Гильзы, предварительная схема внешняя канализация	
17	Расположение сантехники	
18	Кухня	
19.1	Разрез 1-1	
19.2	Разрез 2-2	
19.3	Разрез 3-3	
19.4	Разрез 4-4	
19.5	Разрез пола	
19.6	Разрез 7	
19.7	Разрез 8	
20	Южный Фасад	
21	Северный Фасад	
22	Западный Фасад	
23	Восточный Фасад	

Лист	Наименование	Примечание
24.1	Вид 1	
24.2	Вид2	
24.3	Вид3	
24.4	Вид4	
24.5	Вид домокомплекта 1	
24.6	Вид домокомплекта 2	
24.7	Вид домокомплекта 3	

						26-ЭП			
						#Полный Адрес Участка			
Изм.	Копуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дом одноэтажный	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	01	
						Ведомость чертежей	Магазиндомов.рф		

## Пояснительная записка

### 1. Общие данные

Регион строительства-Московская область  
Снеговой район-III  
Ветровой район-1  
Габаритные размеры здания - 9.8x15.0 м

### 2. Техничко-экономические показатели

Этажность объекта - одноэтажное  
Высота 1-го этажа -2,7 м  
Высота 1-го этажа максимальная в коньке кабинета -4,5 м

Площадь теплых помещений 1-го этажа - 103,4 м<sup>2</sup>  
Площадь крыльца 1-го этажа - 7,3 м<sup>2</sup>  
Общая площадь 1-го этажа -110,8 м<sup>2</sup>

Площадь проектирования для расчета стоимости услуг проектирования-указана в договоре проектирования.

### 3. Строительные конструкции

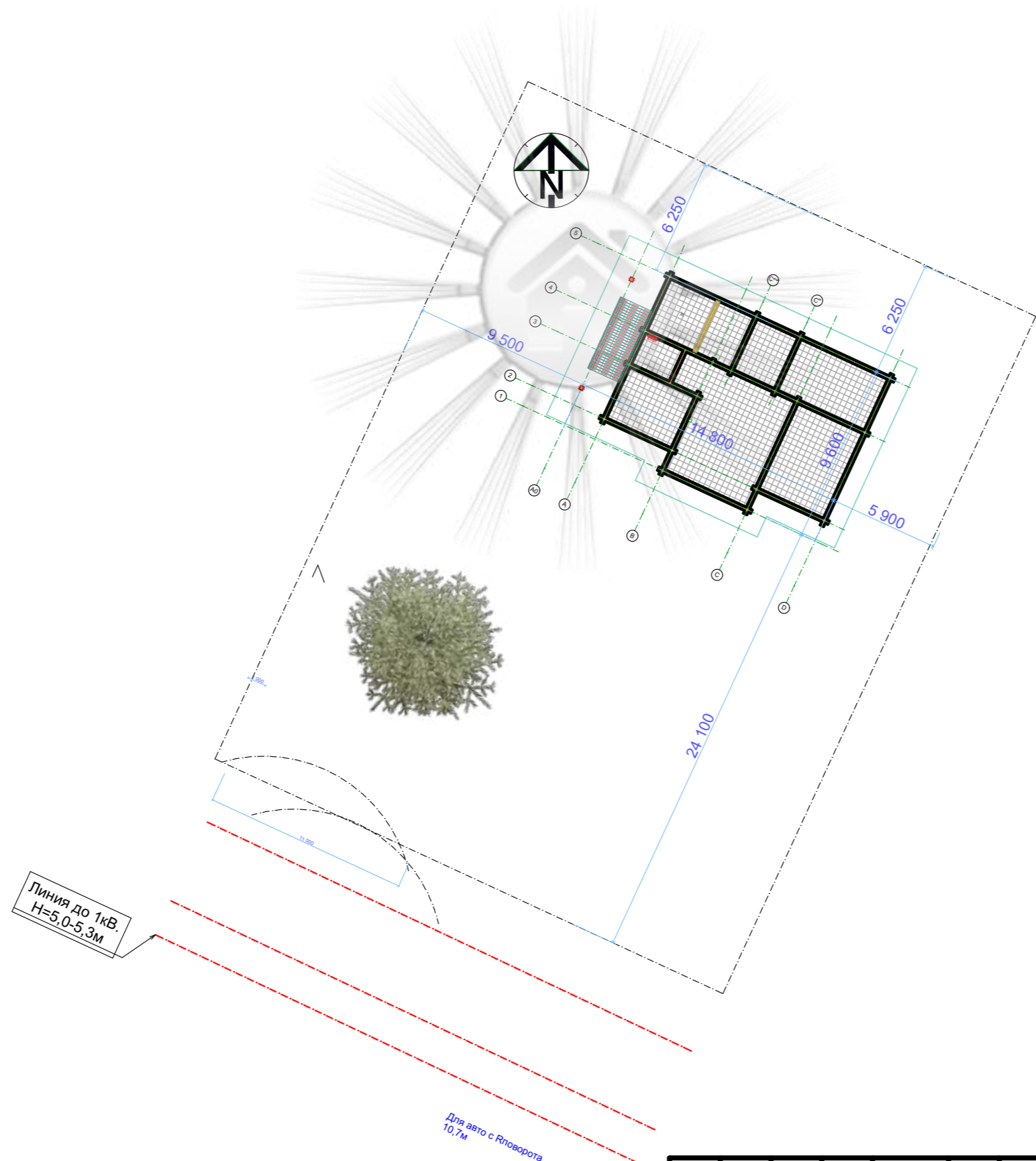
Фундамент - согласно проекту КЖ  
Перекрытие 1-го этажа - полы по грунту - согласно КЖ  
Наружные стены - профилированный клееный брус толщиной 200 мм высота 270 мм (Сосна/Ель).  
Согласно СП 23-101-2004 для соответствия нормам по тепловой защите и санитарно-гигиеническим нормам требуется дополнительное утепление фасада.  
Перегородки брусковые - брус клееный толщиной 200 мм высота 270мм  
Перегородки каркасные-Согласно проекту.  
Перекрытие чердачное - по деревянным балкам. Кроме кухни и кабинета.  
Конструкции крыши - деревянные стропила. Утепление 200мм.  
Кровля над кухней и кабинетом дополнительно утепляется +50 мм  
Кровля - металлочерепица  
Окна и двери - ПВХ профиль 70 мм +двухкамерные стеклопакеты.

### 4. Инженерное оборудование:

Канализация-автономная.  
Сантехнические приборы: унитазы, биде, раковины - напольного типа.  
Установка унитаза в котельной запрещено.

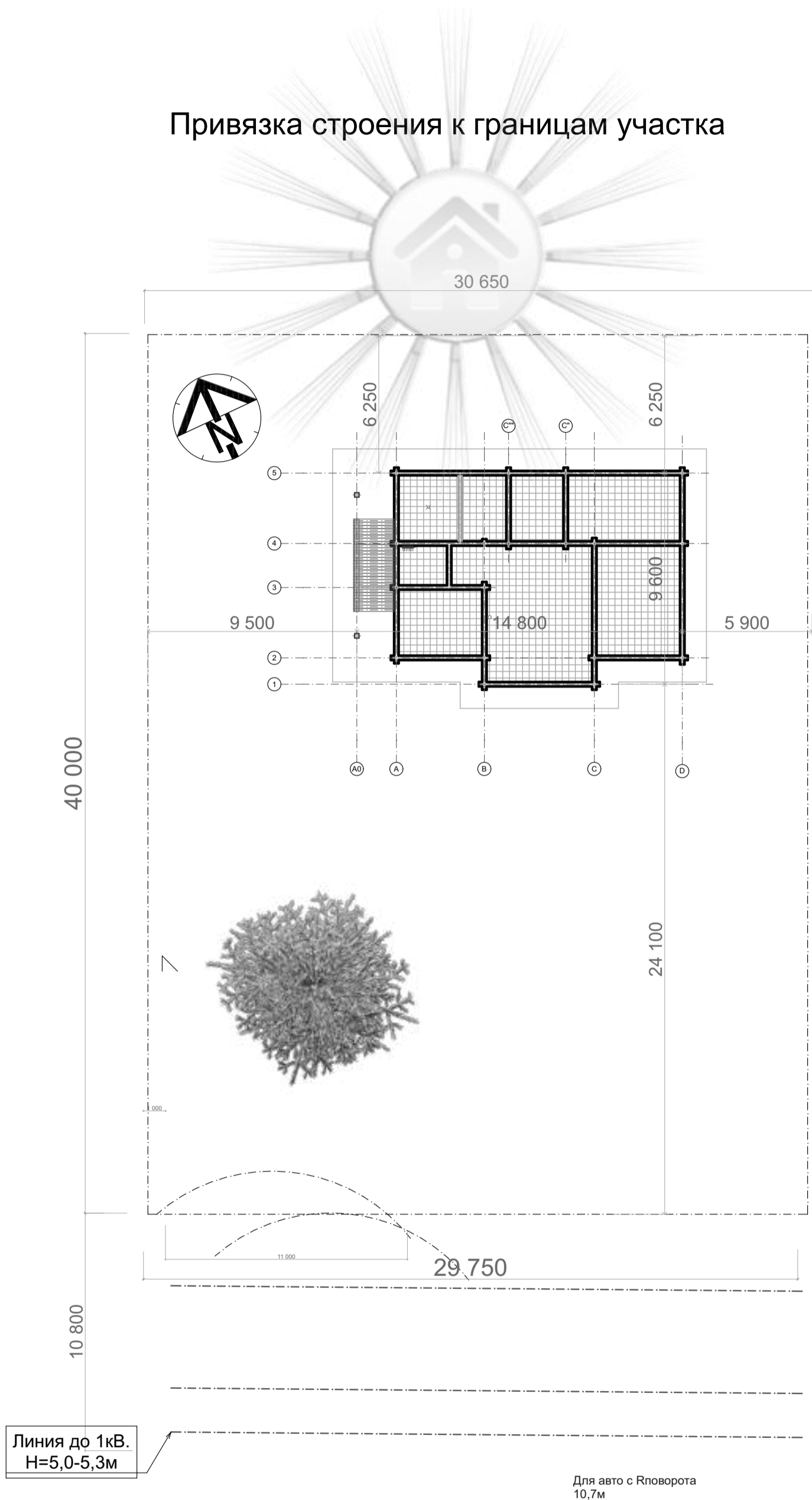


						26-ЭП			
						#Полный Адрес Участка			
Изм.	Копуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
						Дом одноэтажный	ЭП	02	
						Общие данные	Магазиндомов.рф		

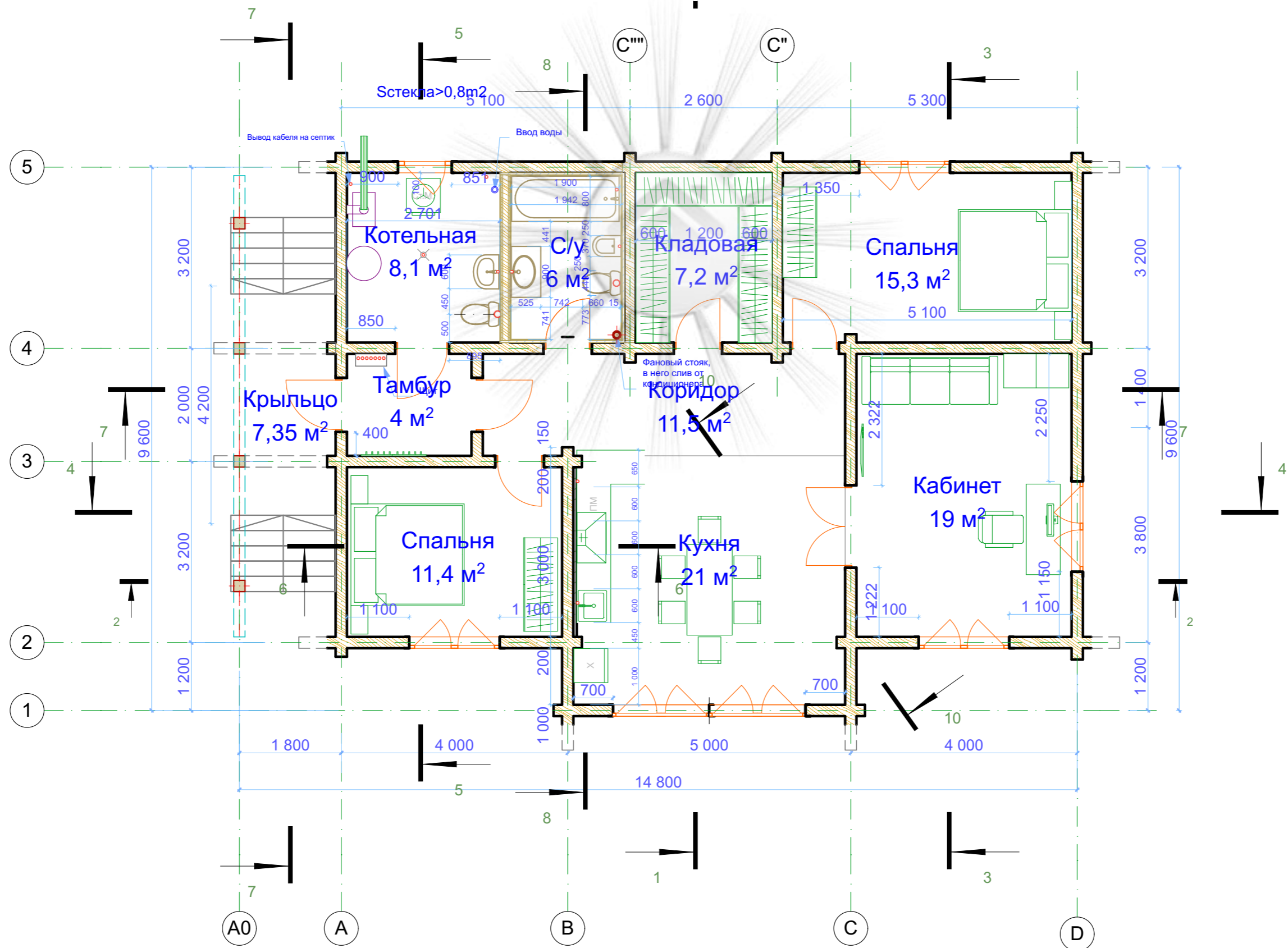


						26-AP			
						#Полный Адрес Участка			
Изм.	Копуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дом одноэтажный	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	03	
						Строение на участке по сторонам света	Магазиндомов.рф		

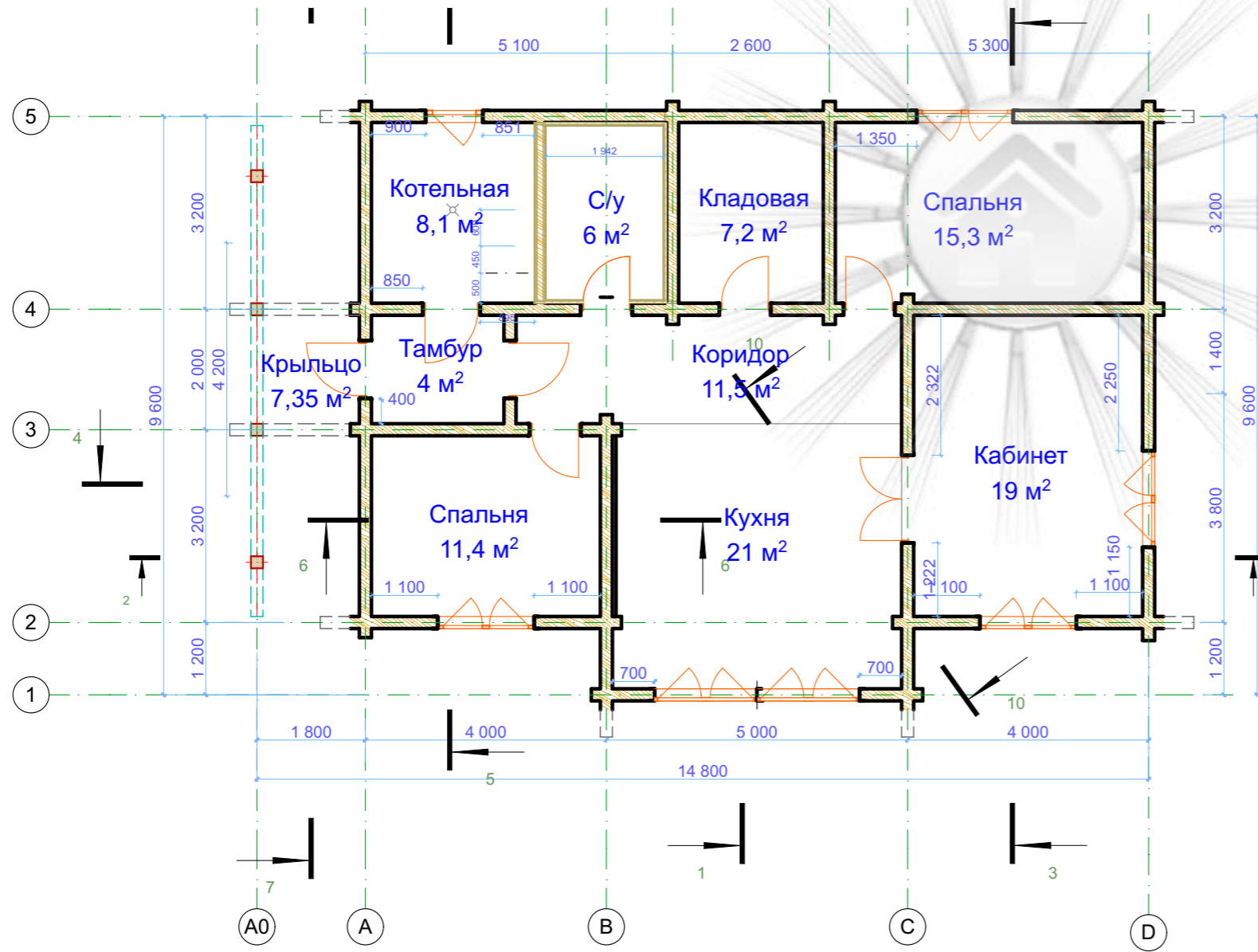
# Привязка строения к границам участка



						26-AP				
						#Полный Адрес Участка				
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дом одноэтажный		Стадия	Лист	Листов
								ЭП	04	
						Схема привязки осей к границам участка		Магазиндомов.рф		



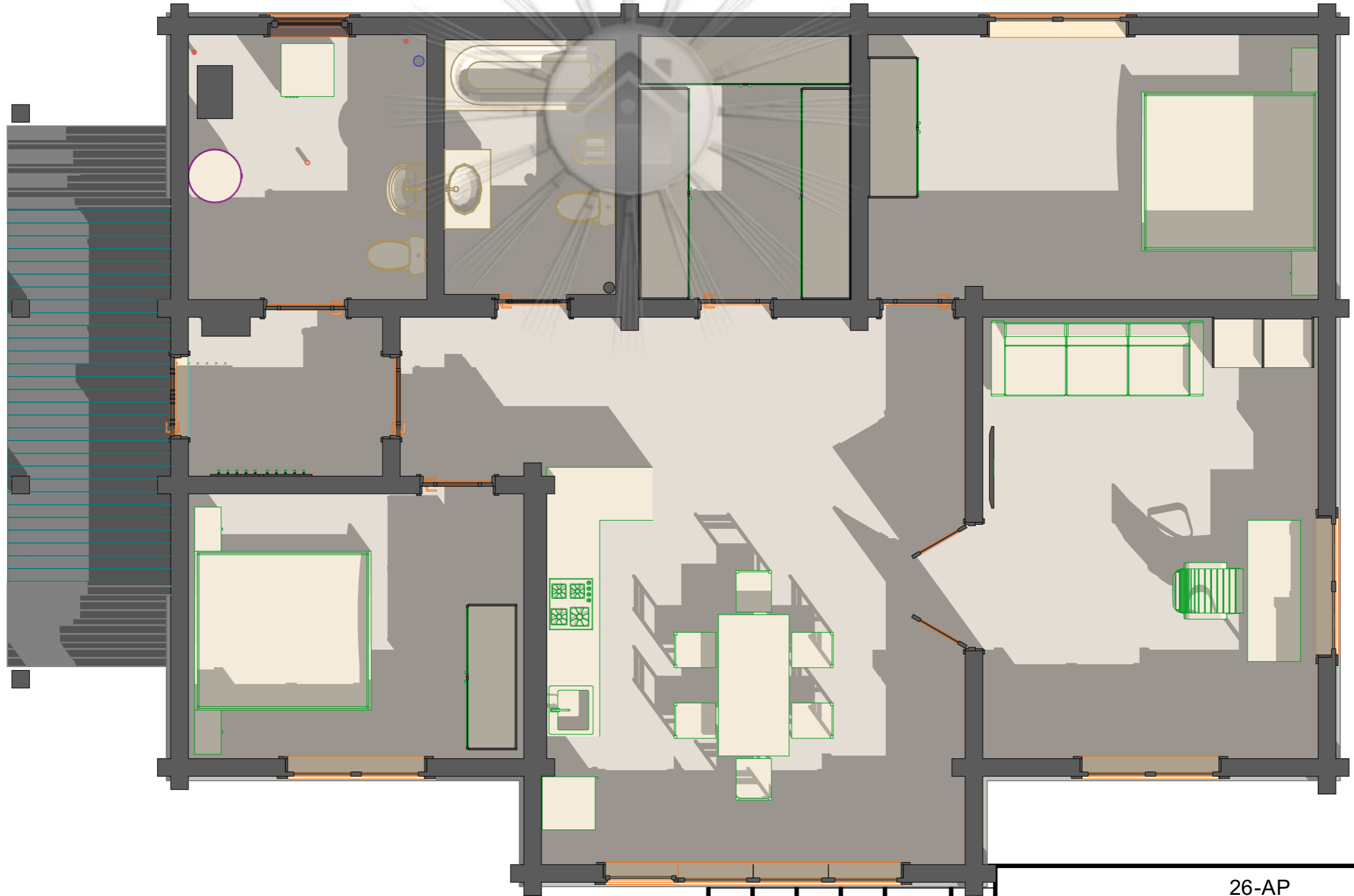
						26-AP				
						#Полный Адрес Участка				
Изм.	Копуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дом одноэтажный		Стадия	Лист	Листов
								ЭП	05	
						План на отм. ±0.000		Магазиндомов.рф		



№	Наименование	Площадь
001	Тамбур	3,96
002	Котельная	8,12
003	С/у	6,02
004	Спальня	15,27
005	Спальня	11,40
006	Кабинет	19,01
008	Коридор	11,46
009	Кухня	21,03
010	Кладовая	7,22
011	Крыльцо	7,35
		110,84 м²

						26-AP				
						#Полный Адрес Участка				
Изм.	Копуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дом одноэтажный		Стадия	Лист	Листов
								ЭП	06	
						Экспликация помещений		Магазиндомов.рф		

# 1 этаж



26-AP

#Полный Адрес Участка

Изм.	Копуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата

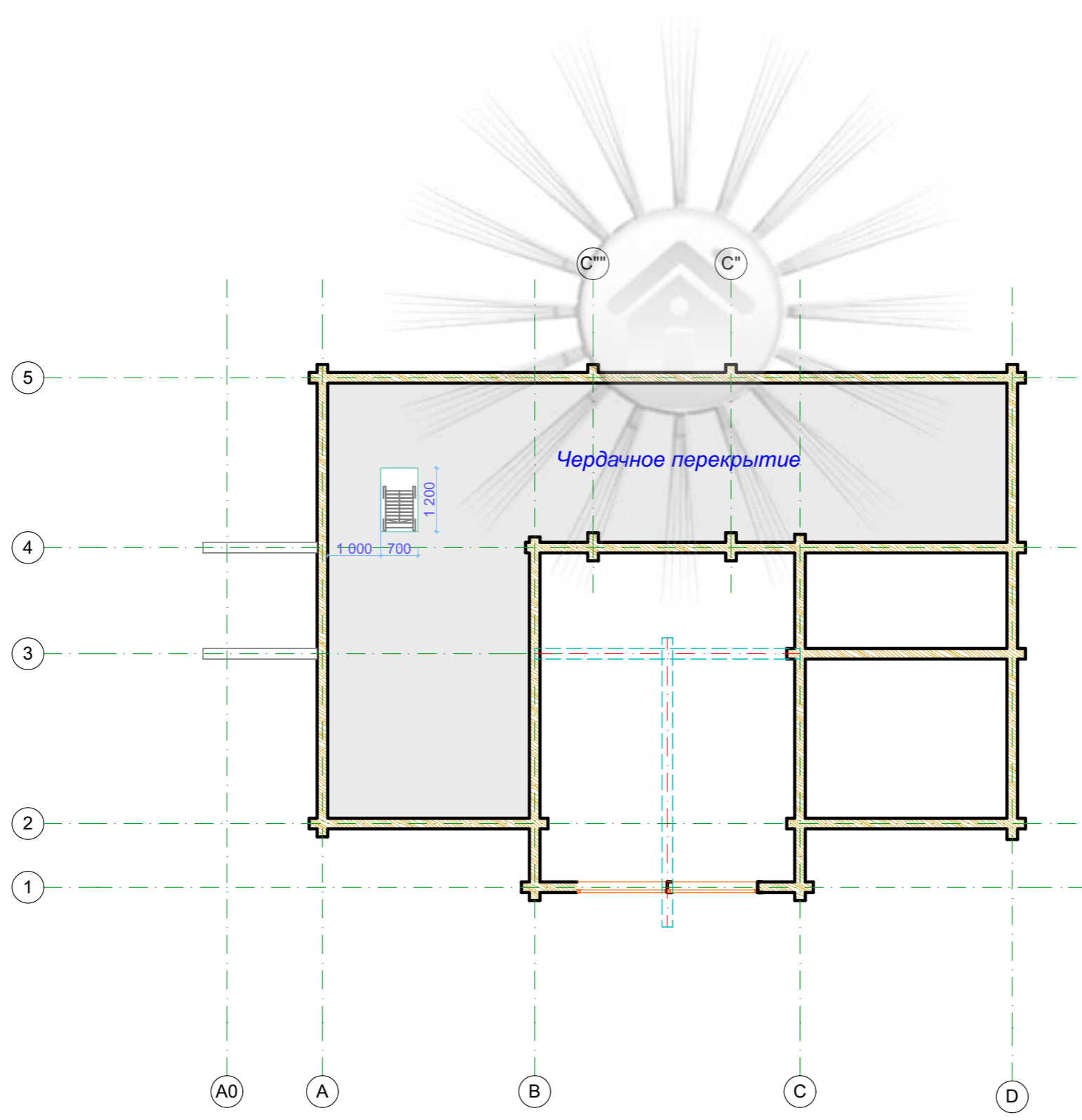
Дом одноэтажный

Стадия	Лист	Листов
ЭП	07	

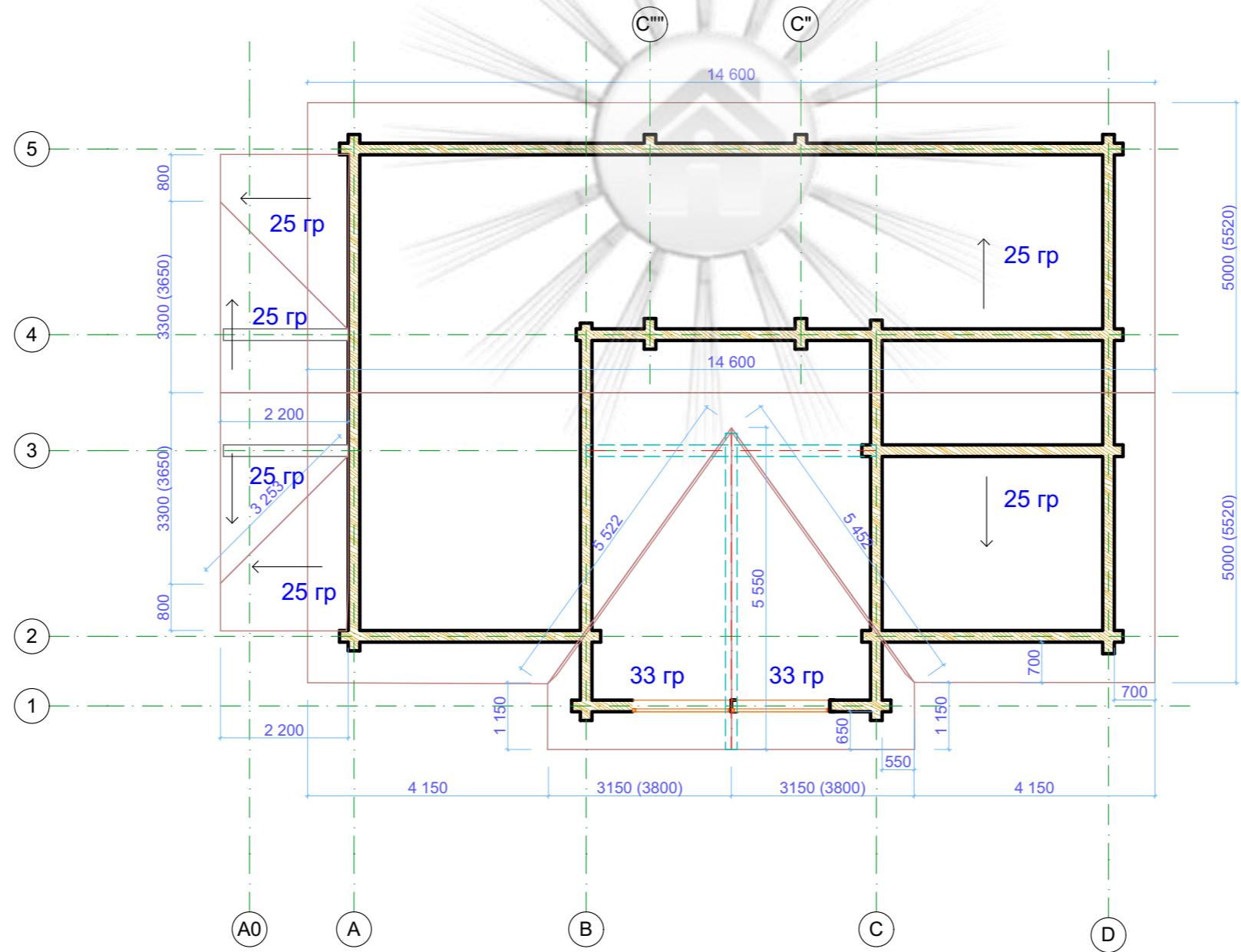
План цвет

Магазиндомов.рф

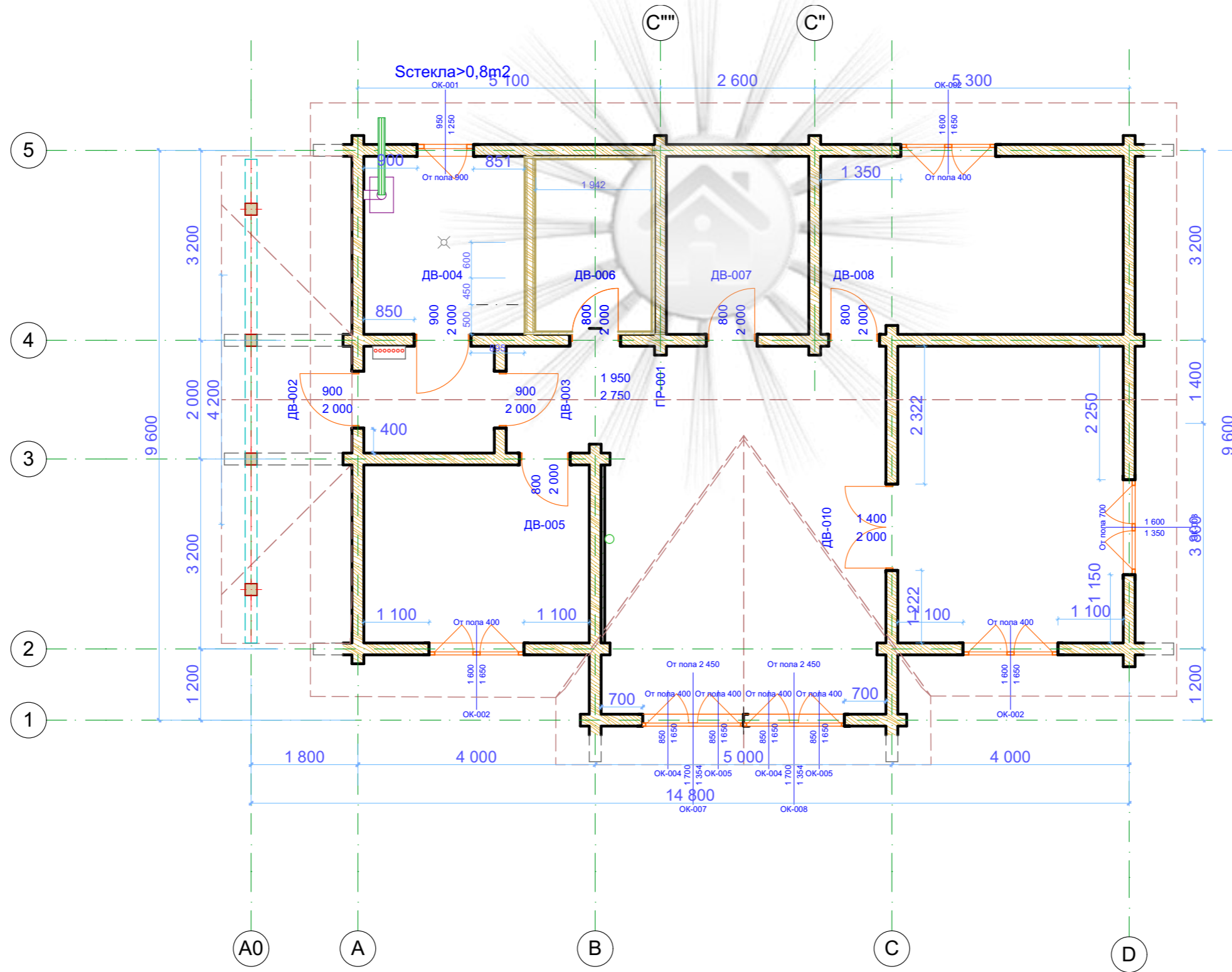










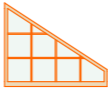
						26-AP			
						#Полный Адрес Участка			
						Дом одноэтажный	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	09	
						План чердачного перекрытия	Магазиндомов.рф		
Изм.	Копуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				



						26-AP			
						#Полный Адрес Участка			
Изм.	Копуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дом одноэтажный	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	10	
						План кровли	Магазиндомов.рф		




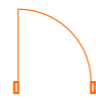
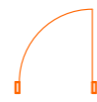
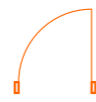
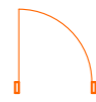


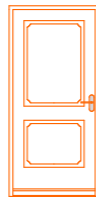
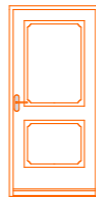
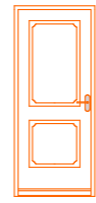

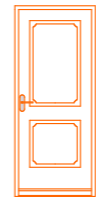
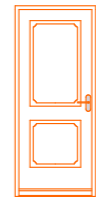
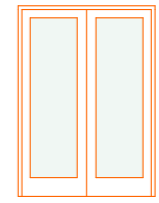


						26-AP		
						#Полный Адрес Участка		
Изм.	Копуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата			Стадия
								Лист
								Листов
						Дом одноэтажный		ЭП
								11
						План окон и дверей		Магазиндомов.рф

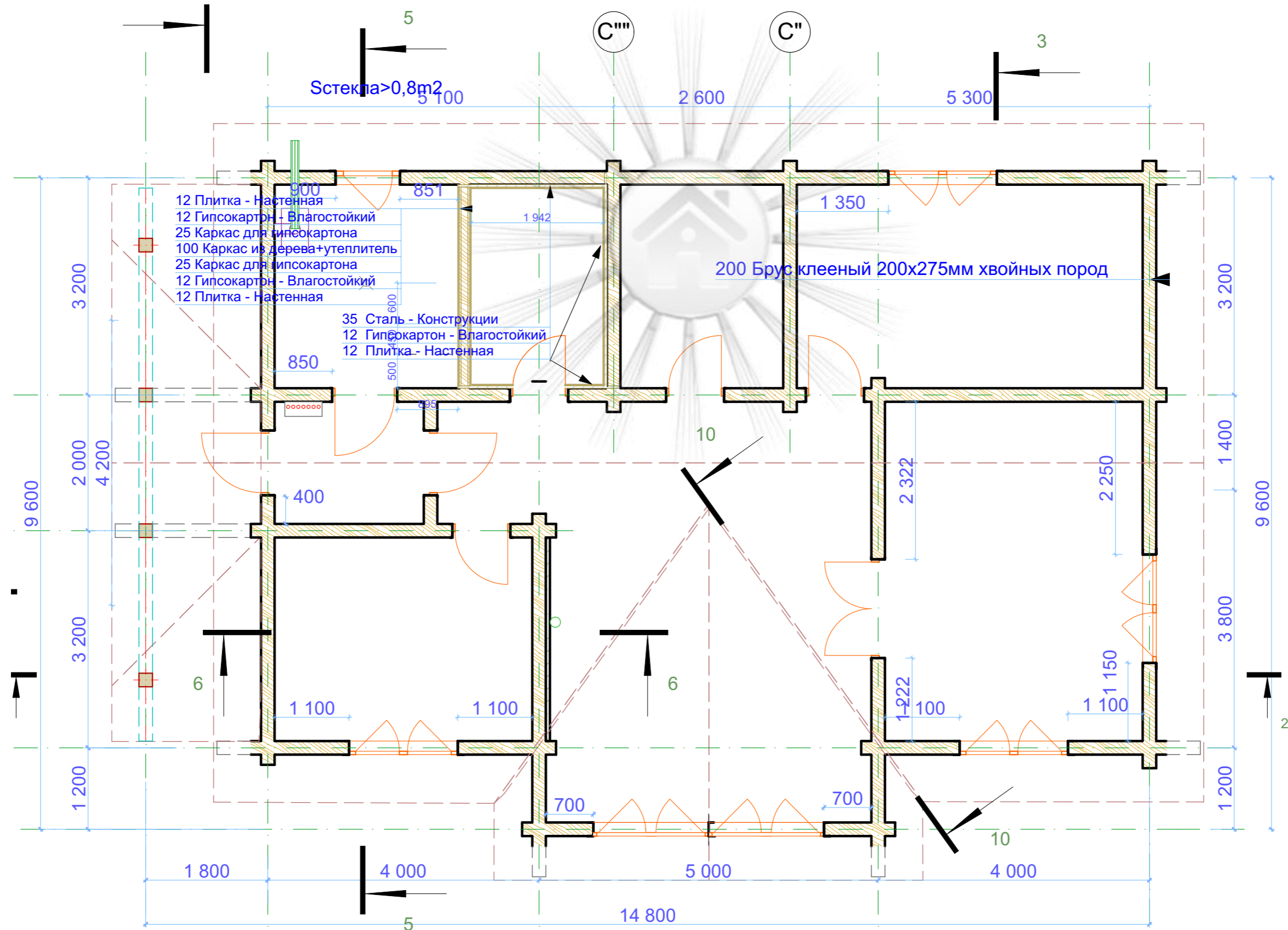
Каталог Окон						
Связь и ID ...	Вид со Стор...	Размеры Блока	Размеры Отве...	Кол...	Высота подоконн...	Номинальн...
ОК-001		950×1 250	950×1 250	1	900	1,19
ОК-002		1 600×1 650	1 600×1 650	3	400	2,64
ОК-003		1 600×1 350	1 600×1 350	1	700	2,16
ОК-004		850×1 650	850×1 650	2	400	1,40
ОК-005		850×1 650	850×1 650	2	400	1,40
ОК-007		1 700×1 354	1 700×1 354	1	2 450	2,30
ОК-008		1 700×1 354	1 700×1 354	1	2 450	2,30
						21,47 м²

						26-AP			
						#Полный Адрес Участка			
Изм.	Копуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
						Дом одноэтажный	ЭП	12	
						Ведомость окон	Магазиндомов.рф		

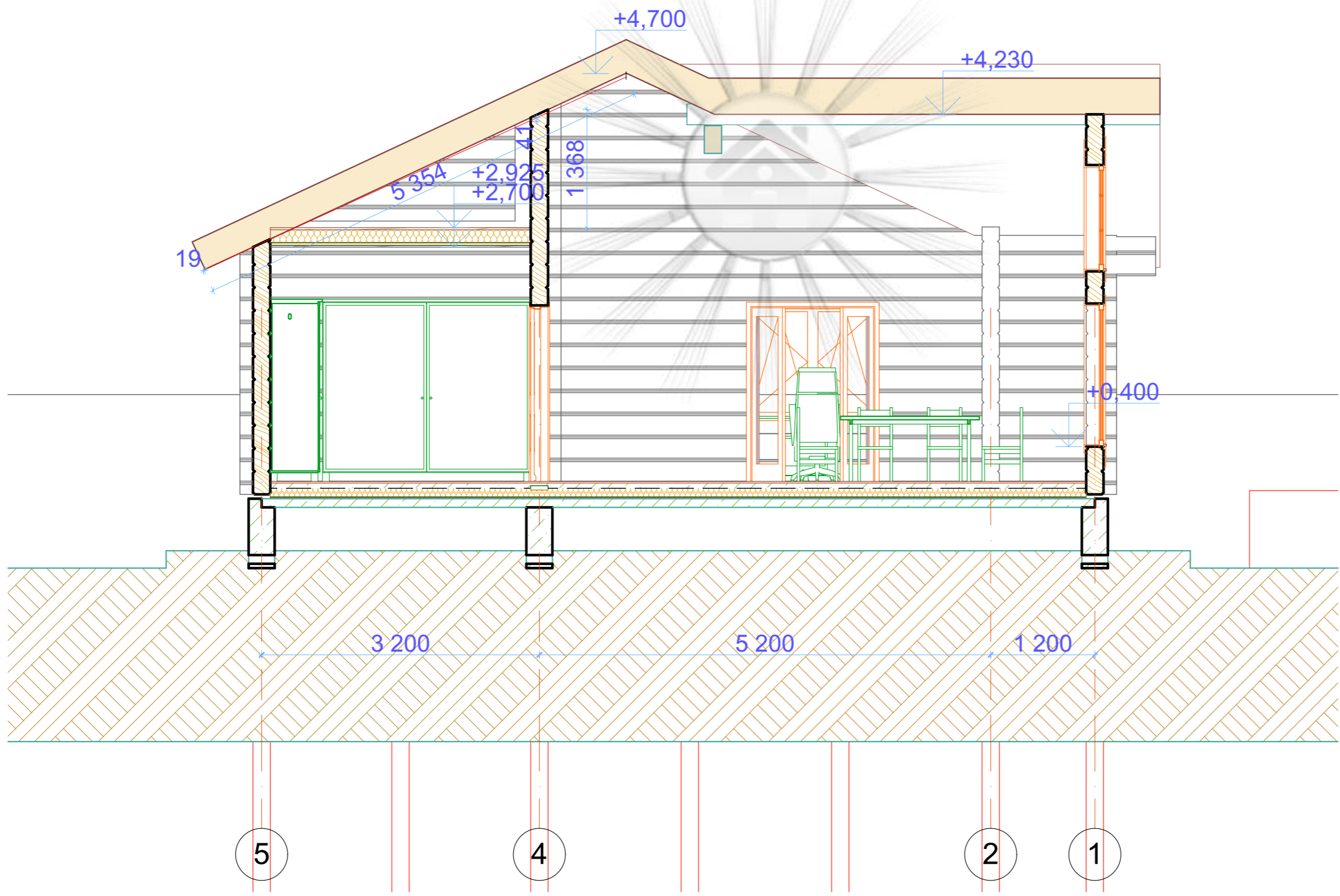
### Каталог Дверей

<b>Полный ID Элемента</b>	ДВ-002	ДВ-003	ДВ-004	ДВ-005	ДВ-006	ДВ-007	ДВ-008	ДВ-010
<b>Количество</b>	1	1	1	1	2	1	1	1
<b>В Зону с Номером</b>	011	008	001	005	003	010	004	009
<b>Размеры Полотна</b>	900×2 000	900×2 000	900×2 000	800×2 000	800×2 000	800×2 000	800×2 000	1 400×2 000
<b>Размер Ш x В</b>	956×2 028	956×2 028	956×2 028	856×2 028	856×2 028	856×2 028	856×2 028	1 456×2 028
<b>Ориентация</b>	Л	П	Л	П	Л	Л	П	Л
<b>Высота порога дв...</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Высота перемычк...</b>	2 028	2 028	2 028	2 028	2 028	2 028	2 028	2 028
<b>2D-символ</b>								
<b>Вид со Стороны, ...</b>								

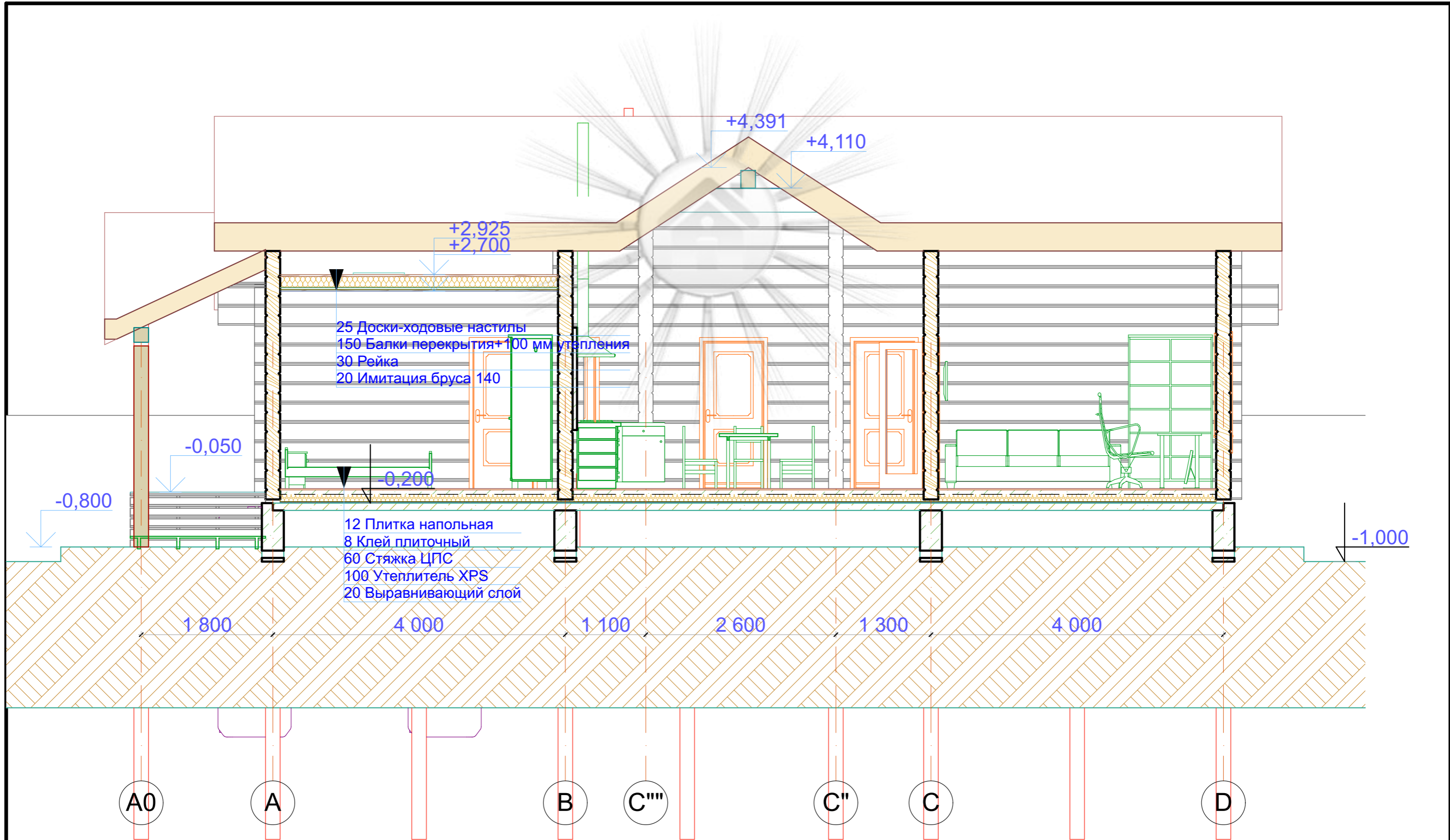
						26-AP			
						#Полный Адрес Участка			
<b>Изм.</b>	<b>Копуч.</b>	<b>Лист</b>	<b>№Док.</b>	<b>Подп.</b>	<b>Дата</b>		<b>Стадия</b>	<b>Лист</b>	<b>Листов</b>
						Дом одноэтажный	ЭП	13	
						Ведомость дверей	Магазиндомов.рф		



						26-AP			
						#Полный Адрес Участка			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дом одноэтажный	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	14	
						Материал стен	Магазиндомов.рф		

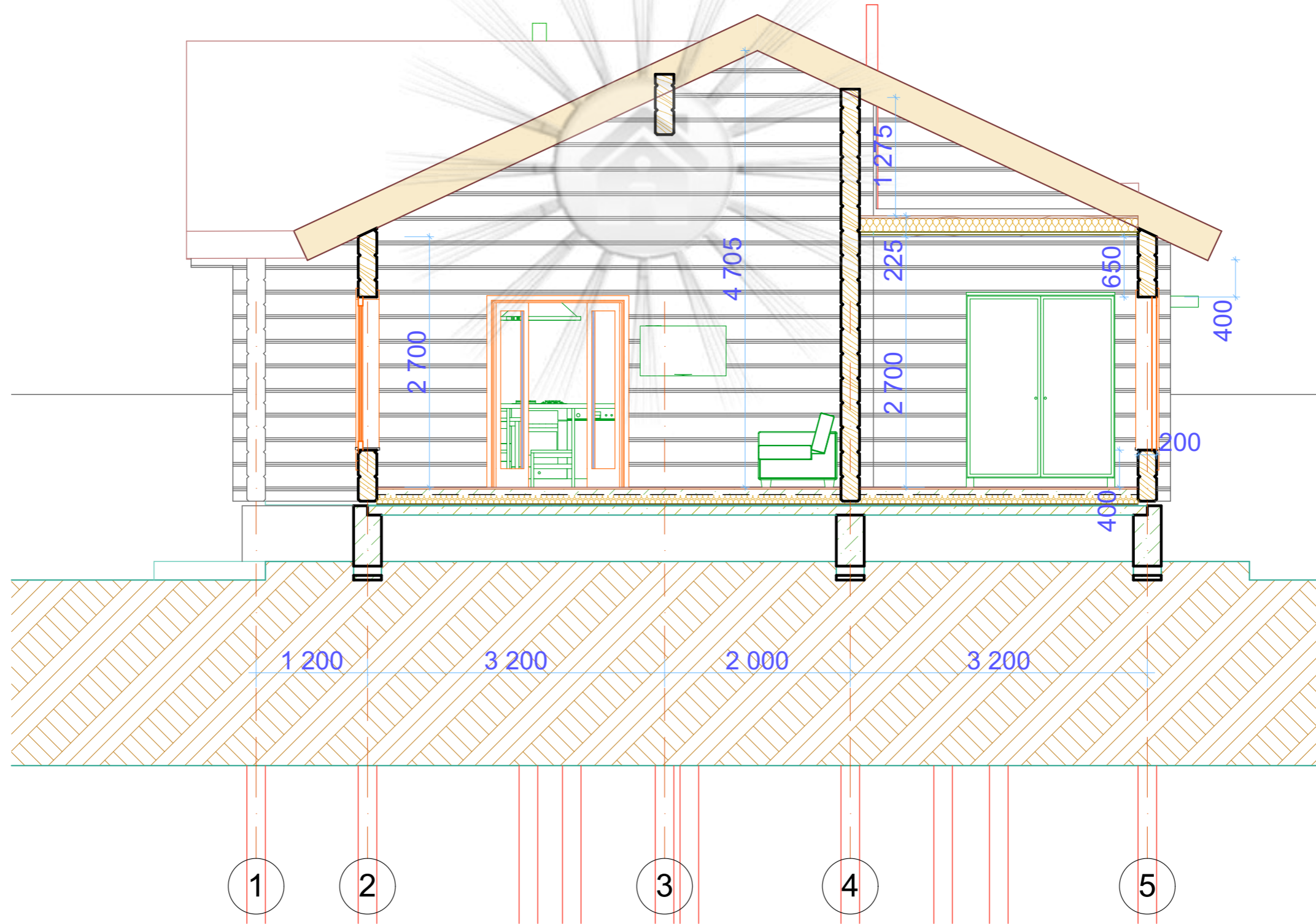


						26-19			
						#Полный Адрес Участка			
Изм.	Копуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дом одноэтажный	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	19.1	
						Разрез 1-1	Магазиндомов.рф		

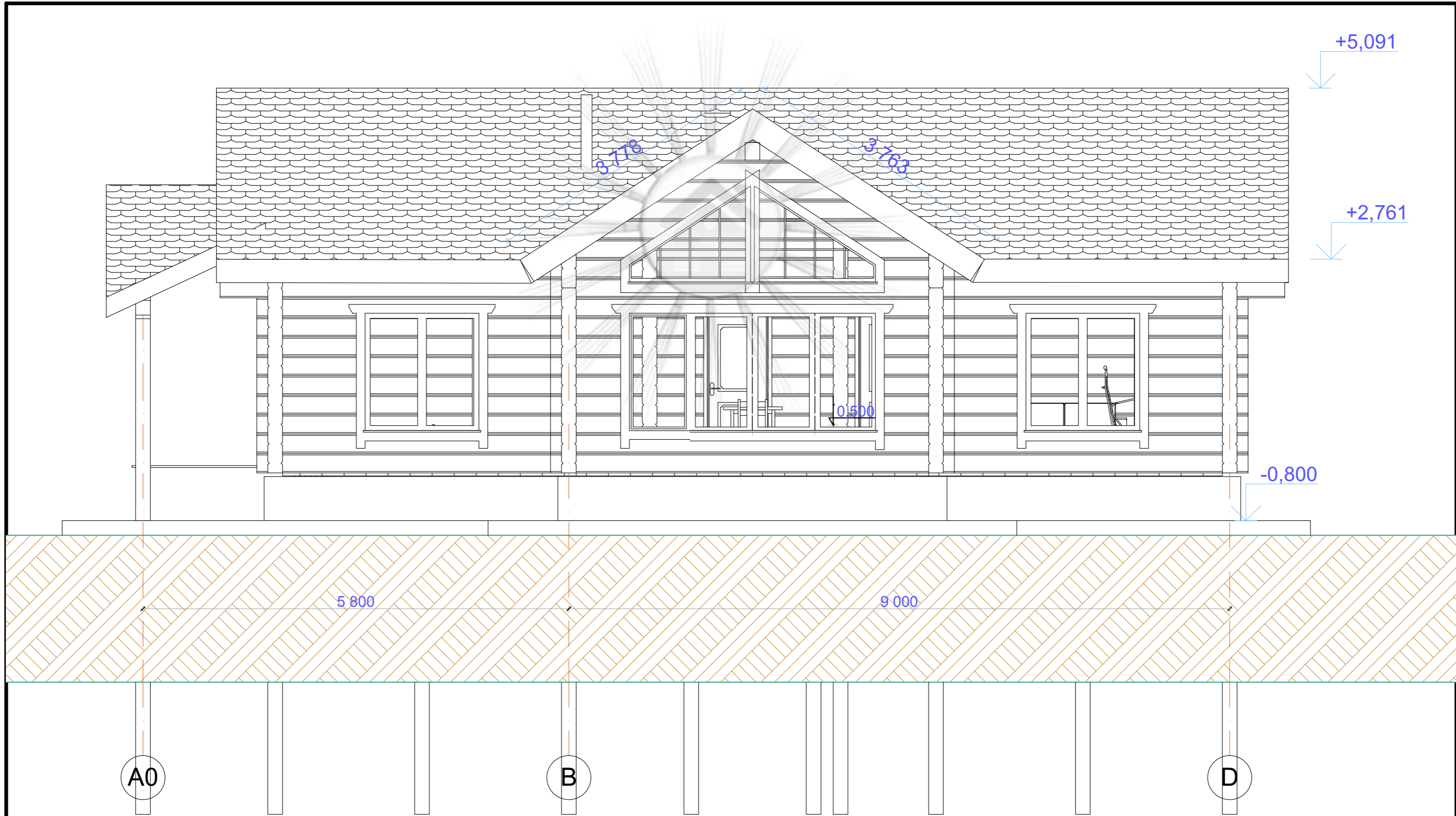


						26-19			
						#Полный Адрес Участка			
Изм.	Копуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дом одноэтажный	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	19.2	
						Разрез 2-2	Магазиндомов.рф		

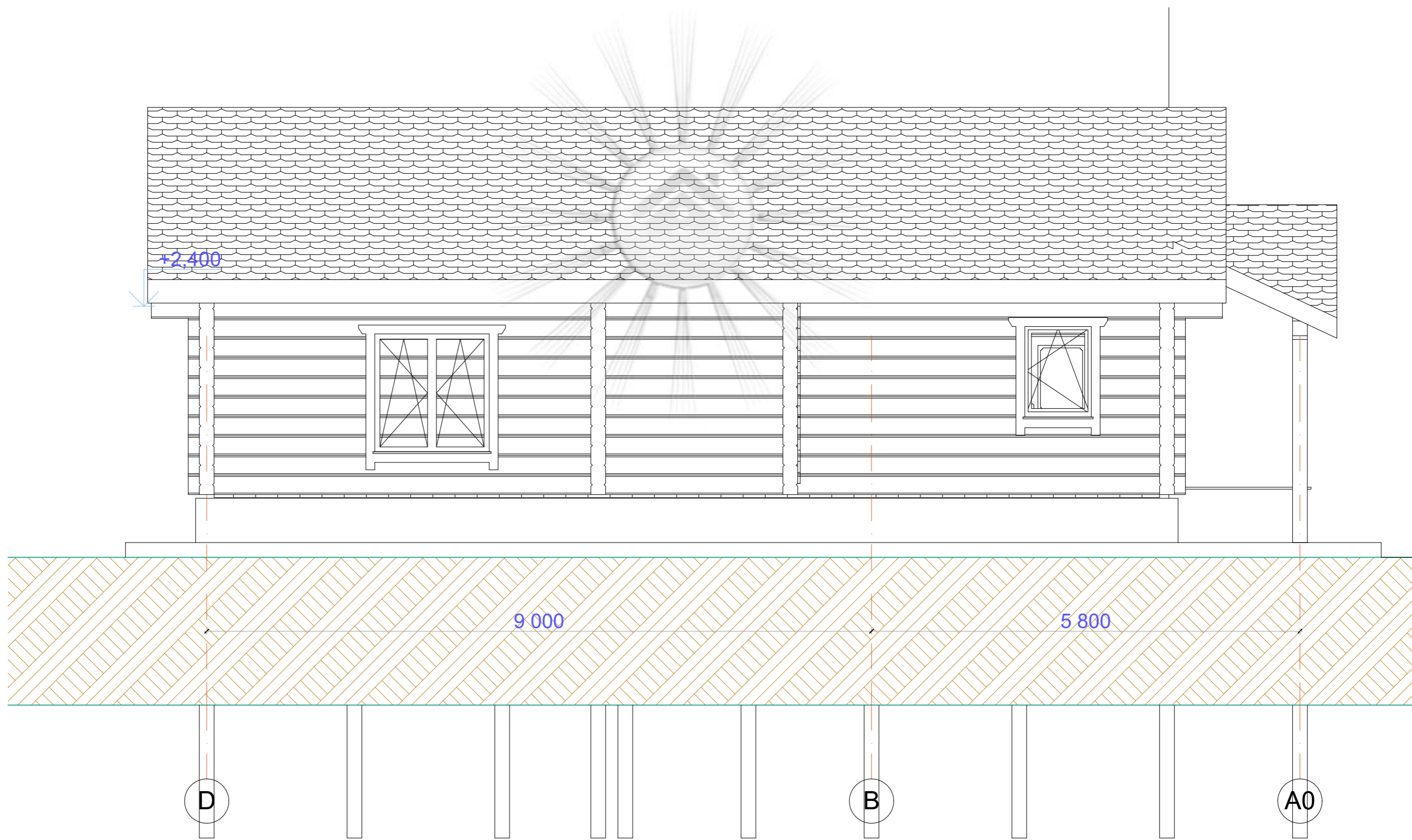




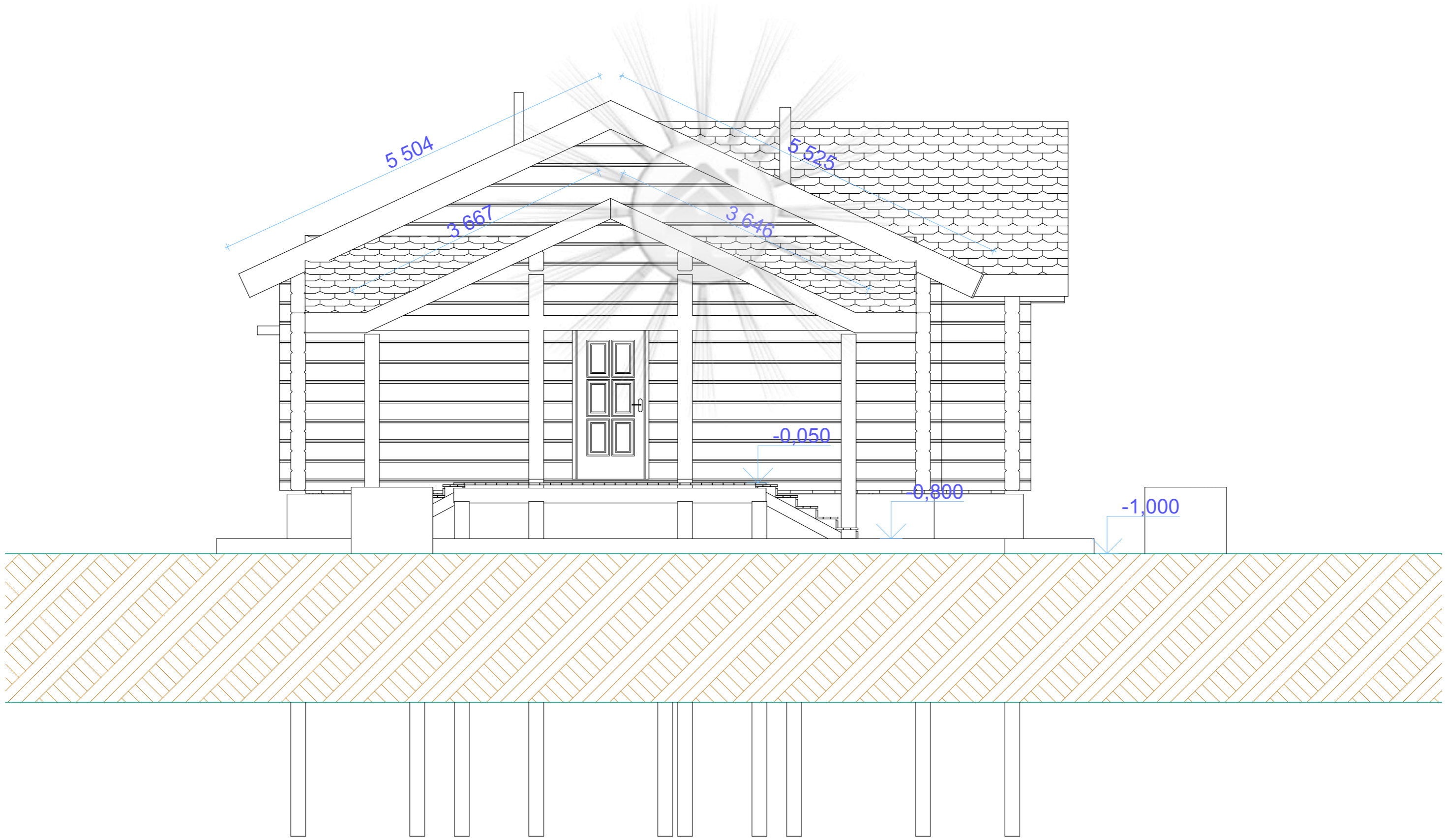
						26-19			
						#Полный Адрес Участка			
Изм.	Копуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дом одноэтажный	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	19.3	
						Разрез 3-3	Магазиндомов.рф		



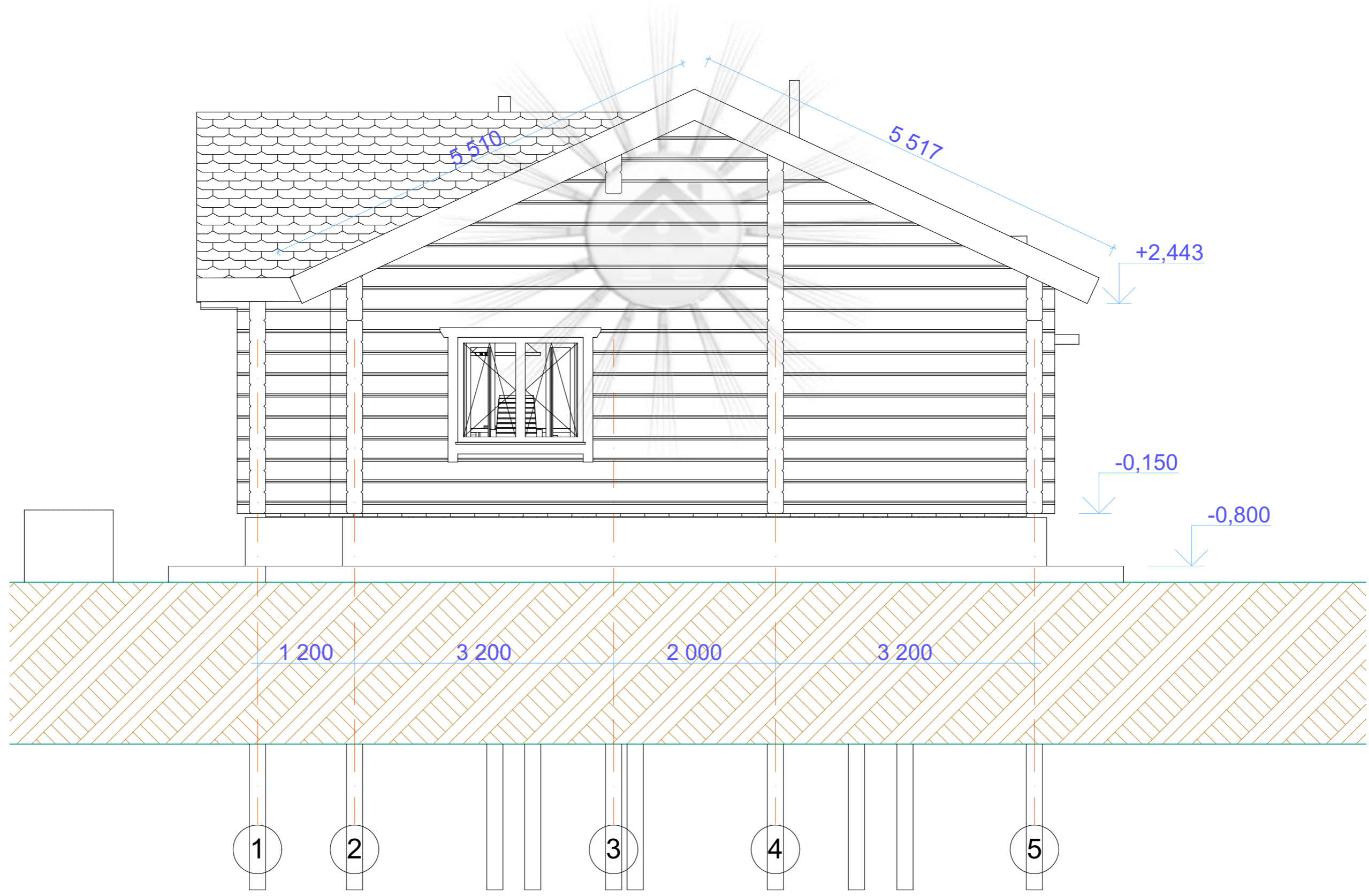
						26-AP			
						#Полный Адрес Участка			
Изм.	Копуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дом одноэтажный	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	20	
						Южный Фасад	Магазиндомов.рф		



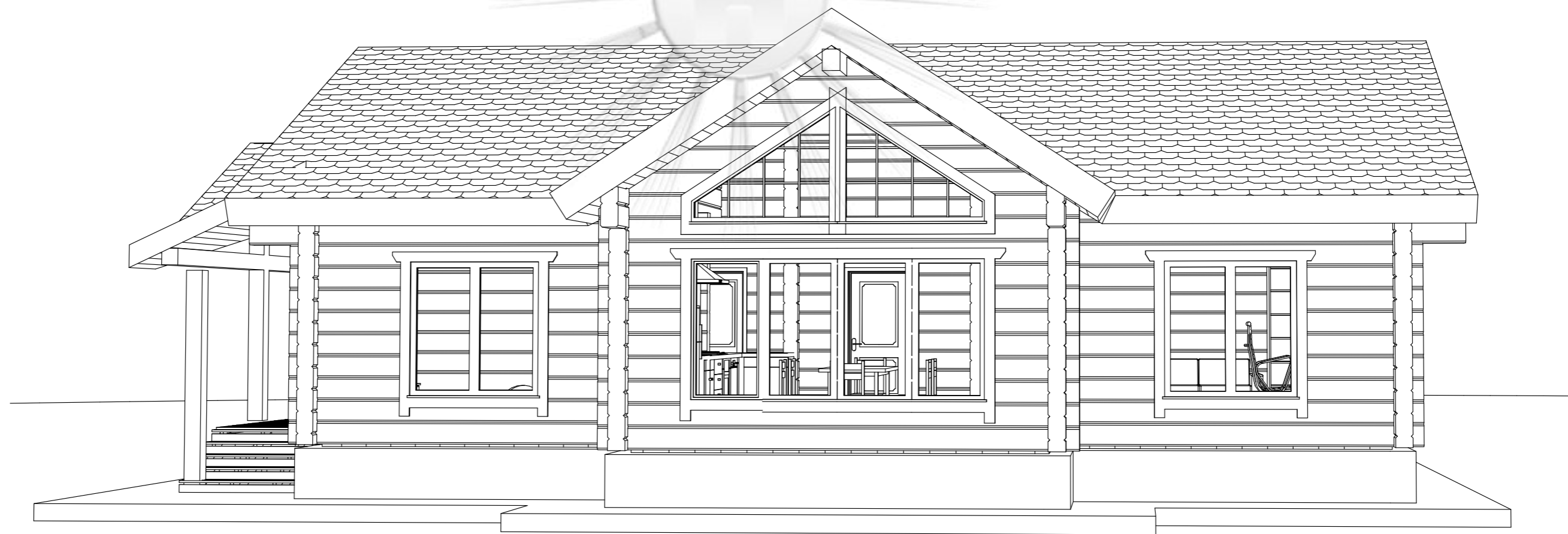
						26-AP			
						#Полный Адрес Участка			
Изм.	Копуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дом одноэтажный	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	21	
						Северный Фасад	Магазиндомов.рф		



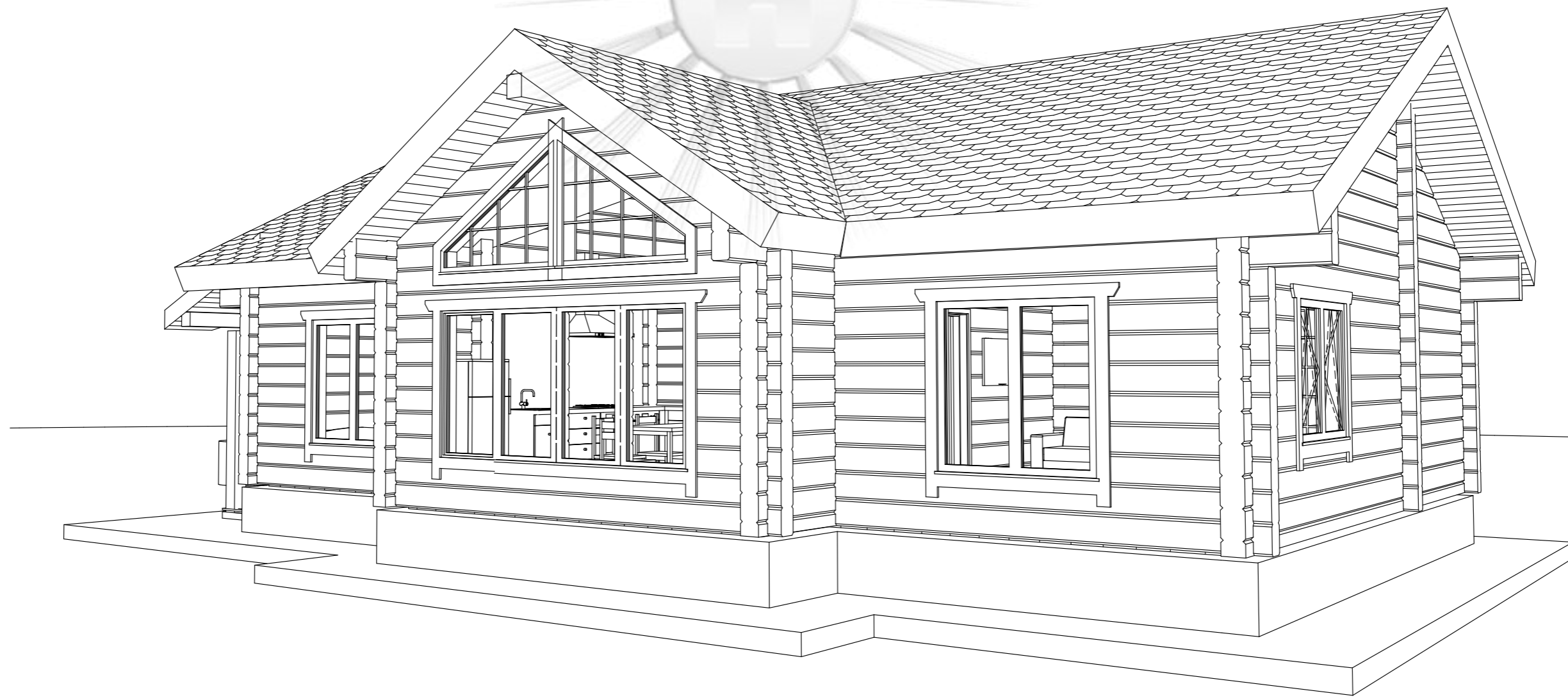
						26-AP			
						#Полный Адрес Участка			
Изм.	Копуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дом одноэтажный	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	22	
						Западный Фасад	Магазиндомов.рф		



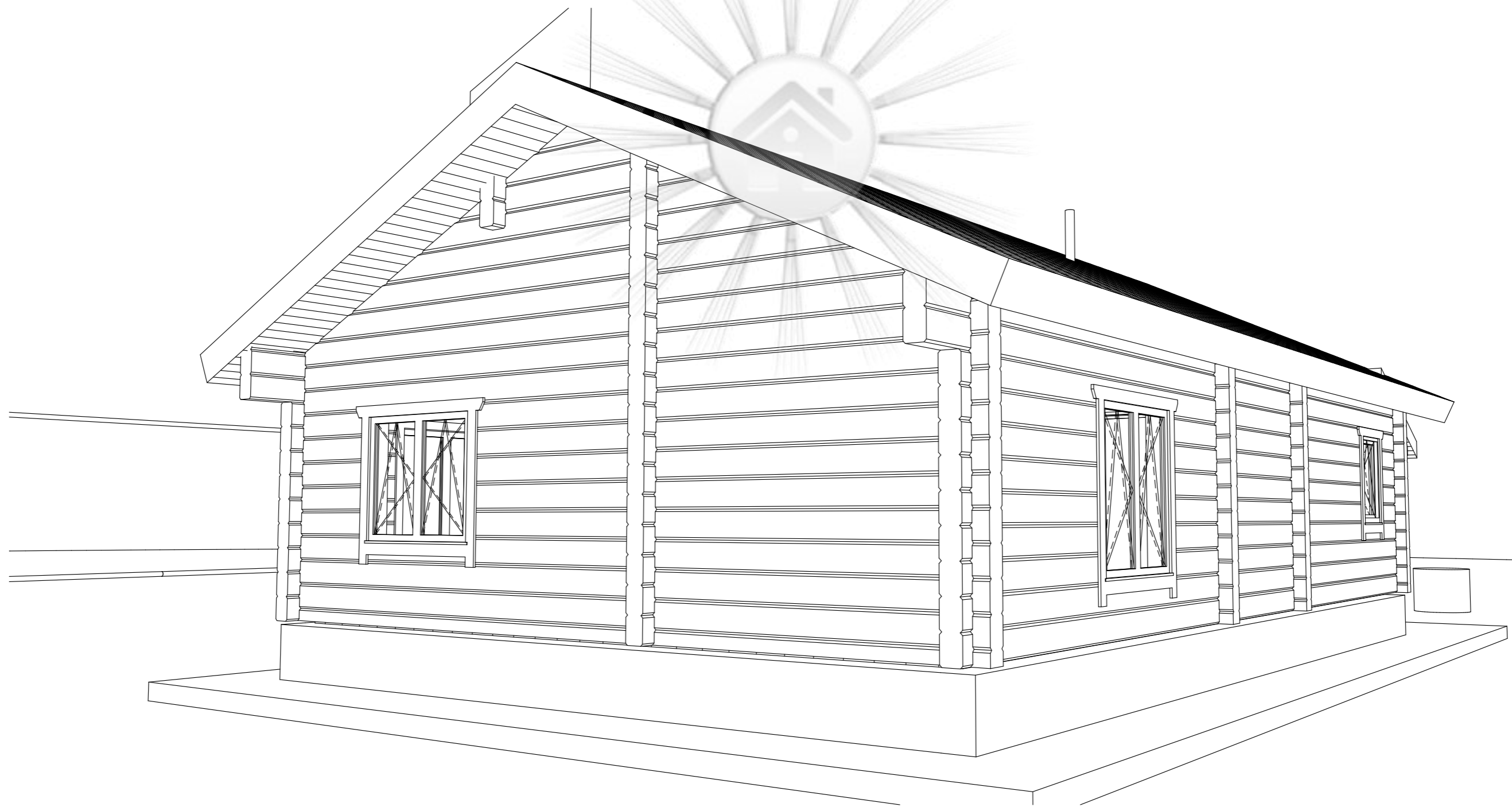
						26-AP			
						#Полный Адрес Участка			
Изм.	Копуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дом одноэтажный	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	23	
						Восточный Фасад	Магазиндомов.рф		



						26-24			
						#Полный Адрес Участка			
Изм.	Копуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дом одноэтажный	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	24.1	
						Вид 1	Магазиндомов.рф		

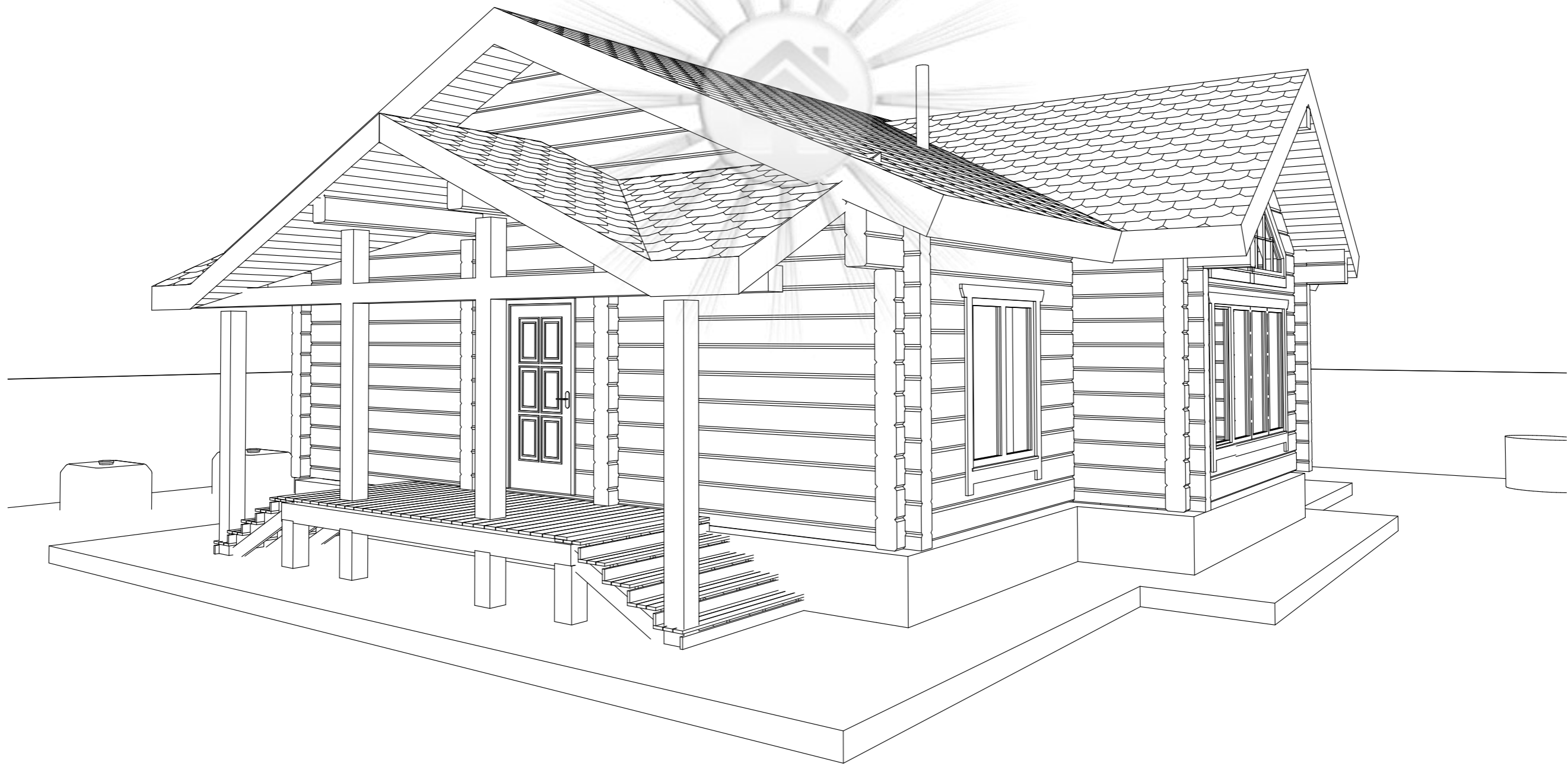


						26-24			
						#Полный Адрес Участка			
Изм.	Копуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дом одноэтажный	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	24.2	
						Вид2	Магазиндомов.рф		



						26-24			
						#Полный Адрес Участка			
Изм.	Копуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дом одноэтажный	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	24.3	
						Вид3	Магазиндомов.рф		





						26-24			
						#Полный Адрес Участка			
Изм.	Копуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дом одноэтажный	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	24.4	
						Вид4	Магазиндомов.рф		



#Полный Адрес Участка

Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	#Полный Адрес Участка			
						Дом одноэтажный	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	24.5	
						Вид домокомплекта 1	Магазиндомов.рф		



#1 Юный Адрес участка

Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						Дом одноэтажный	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	24.6	
						Вид домокомплекта 2	Магазиндомов.рф		



						26-24			
						#Полный Адрес Участка			
Изм.	Копуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дом одноэтажный	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	24.7	
						Вид домокомплекта 3	Магазиндомов.рф		